

# 沈阳市城市建设投资集团有限公司简介

沈阳城投集团于 2017 年 6 月注册成立，注册资本 359.6 亿元。沈阳城投集团自成立以来，充分利用现有资源、资本、资产和资金，以资产整合、管理提升和市场化运作为抓手，不断提升城市建设多渠道投融资及承接建设项目能力，有效促进城市建设的良性循环和可持续发展。沈阳城投集团充分整合城市资源，广泛参与城市规划设计、基础设施建设、市政公用设施维护管理、土地开发整理利用、公用和环保事业等城市经营项目，推动实现对公共资源的集聚、重组、运营和有效配置，并逐步形成特色产业优势。

沈阳城投集团将按照城市资源运营平台和国有资本投资公司的功能定位，加快形成主业明晰、产业布局合理、股权架构先进的城建类国有企业资本布局，通过内部整合、国企混改等方式，推动核心板块企业上市，实现集团产业做强、做优、做大，努力打造一流的城市综合建设运营服务商。截至 2025 年 12 月，沈阳城投集团预计总资产 744.37 亿元，总负债 428.71 亿元，所有者权益 315.66 亿元，资产负债率 57.59%。

## （一）业务介绍

1. 咨询设计板块：深度应用互联网、大数据、人工智能等前沿技术，全面提升城市发展研究、城乡规划建设及工程

设计咨询全过程、全专业服务能力，为城市建设发展提供高水平综合解决方案，打造一流设计品牌。

2. 开发建设板块：重点围绕项目管理、市政公路、片区开发等核心业务，以市场化方式推进战略性重组和专业化整合，着力增强企业资质，增加项目业绩，做好协同配合，延伸产业链条，不断提升城市基础设施建设、运维及精细化管理能力。

3. 环保新能源板块：全面贯彻新发展理念，发展壮大环保产业，加快在污染治理、清洁能源、生态保护等方面的引领性科技攻关和项目建设，一体化布局“科技研发、项目运营、绿色金融、环保服务”等业务，着力构建绿色低碳、安全高效的能源体系，以高品质生态环境支撑高质量发展。

4. 公共服务板块：主动承担国企社会责任，维护民生领域公共服务有效供给，通过强化公司治理、优化授权经营、创新管控模式等手段，提高专业运营能力，保障城市平稳安全运行，不断提升人民群众的幸福感、获得感。